

令和8年4月13日

(仮称) 京都工芸繊維大学西陣宿舍跡地整備事業
サウンディング調査へのご協力をお願い

国立大学法人 京都工芸繊維大学
株式会社佐藤総合計画 PCMオフィス

京都工芸繊維大学では、京都市上京区に所在する西陣宿舍を令和9年9月30日で用途廃止し、その跡地の定期借地権設定による貸付を前提とした有効活用を検討しています。つきましては、本事業推進の参考とさせていただきたく、民間事業者様を対象として、下記の要領にてサウンディング調査を実施いたしますので、ご協力をお願いいたします。

なお、配布する「貸付地の概要等」につきましては、本調査への回答に限って使用するものとし、他用をしないようお願いいたします。

記

1 サウンディング調査のスケジュール

(1) サウンディング調査の開始

令和8年4月20日(月)から

(2) 関連資料等の配布

令和8年4月20日(月)から5月8日(金)まで

関連資料等の請求については、下記 URL より必要事項をご記入ください。本調査「実務窓口」にて資料取扱についての同意が確認でき次第、資料をメールにて配布いたします。

<https://forms.office.com/r/dF7pMOFzMU?origin=lprLink>

1) サウンディング調査へのご協力をお願い (本文書)

2) 貸付地の概要等

① 貸付地の概要

② 案内図

③ 配置図

④ 既存建物平面図

3) アンケート調査票

(3) アンケートへの回答の受付

令和8年5月15日(金)まで

ご回答は、本調査の「実務窓口」まで、電子メールにて送付をお願いいたします。

(4) サウンディング調査の今後の予定

アンケートへの回答内容を踏まえ、必要に応じて、電話及び電子メールによる問合せや、WEB会議によるヒアリングを実施させていただく場合がございますので、引き続きのご協力をお願いいたします。

2 民間事業者選定のスケジュール(予定)について

令和8年10月末 事業方針等の公表

令和8年12月末 募集公告

令和9年4月末 提案書提出

令和9年6月末 優先交渉者決定

令和9年7月末 基本協定締結

令和9年9月末 事業契約締結 (9/30 西陣宿舍用途廃止予定)

3 サウンディング調査実施に関する窓口

(1) 実務窓口

株式会社佐藤総合計画 PCMオフィス

川窪 : s_kawakubo@axscom.co.jp

永野 : t_nagano@axscom.co.jp

高田 : s_takada78@axscom.co.jp

※ メールは、上記のアドレスまで連名(同報)でお願いいたします。

※ 佐藤総合計画は、京都工芸繊維大学より本事業に関するアドバイザー業務を委託されています。

(2) 大学担当部署

国立大学法人京都工芸繊維大学 施設環境安全課

以上